

Ventas - Casa - Riviera del Sol

495.000€

Comunidad: 1,200 EUR / año IBI: 758 EUR / año

Basura: 127 EUR / año

 4

 2.5

 184 m2

 72 m2

Ubicada en la demandada urbanización Lomas de Riviera Club, esta atractiva vivienda se encuentra en un entorno residencial tranquilo y consolidado, rodeado de amplias zonas verdes, varias piscinas comunitarias y zonas deportivas, a corta distancia de la playa, campos de golf y todos los servicios necesarios para el día a día. Se trata de una propiedad muy versátil, ideal tanto como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión, gracias a su excelente ubicación y a las completas instalaciones de la urbanización. La vivienda se vende amueblada y destaca por sus amplios espacios exteriores y sus posibilidades de ampliación. Dispone de una zona de aparcamiento de aproximadamente 60 m², varias terrazas que suman alrededor de 70 m² —dos de ellas cubiertas— y un agradable jardín privado con zona de barbacoa y árboles frutales como limonero, chirimoyo y aguacate, creando un entorno muy acogedor para disfrutar al aire libre. Entre sus mejoras recientes se incluyen nuevos equipos de aire acondicionado, termo eléctrico y cableado de red en todas las estancias, aportando mayor comodidad y funcionalidad. La propiedad cuenta con licencia de primera ocupación (LPO) y licencia turística en vigor. Una vivienda cuidada, con espacio exterior, privacidad y acceso a completas zonas comunes, ubicada en una de las urbanizaciones más valoradas de Riviera del Sol.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Cerca de Golf✓ Cerca de Ciudad✓ Cerca de Colegios✓ Cerca de los Bosques✓ Urbanización	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Este✓ Sur✓ Oeste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria
Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ A/A Caliente✓ A/A Frio✓ Chimenea	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Montaña✓ Campo✓ Panorámicas✓ Jardín✓ Urbanas✓ Calle	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Armarios Empotrados✓ Cerca de Transporte✓ Terraza Privada✓ Solario✓ WiFi✓ Paddle Tennis✓ Pista de Tennis✓ Trastero✓ Lavadero✓ Baño En-Suite✓ Suelo de Madera✓ Suelos de Mármol✓ Jacuzzi✓ Barbacoa✓ Doble acristalamiento✓ Servicio de Autobuses✓ Fibra óptica	Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Parcialmente
Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardín <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario✓ Privado✓ Mantenimiento fácil	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado✓ Persianas Eléctricas✓ Portero Automático✓ Alarma✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Cubierto✓ Más de uno✓ Comunitario✓ Privado
Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad✓ Agua Potable✓ Teléfono	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Golf✓ Casas de vacaciones✓ Reventa		







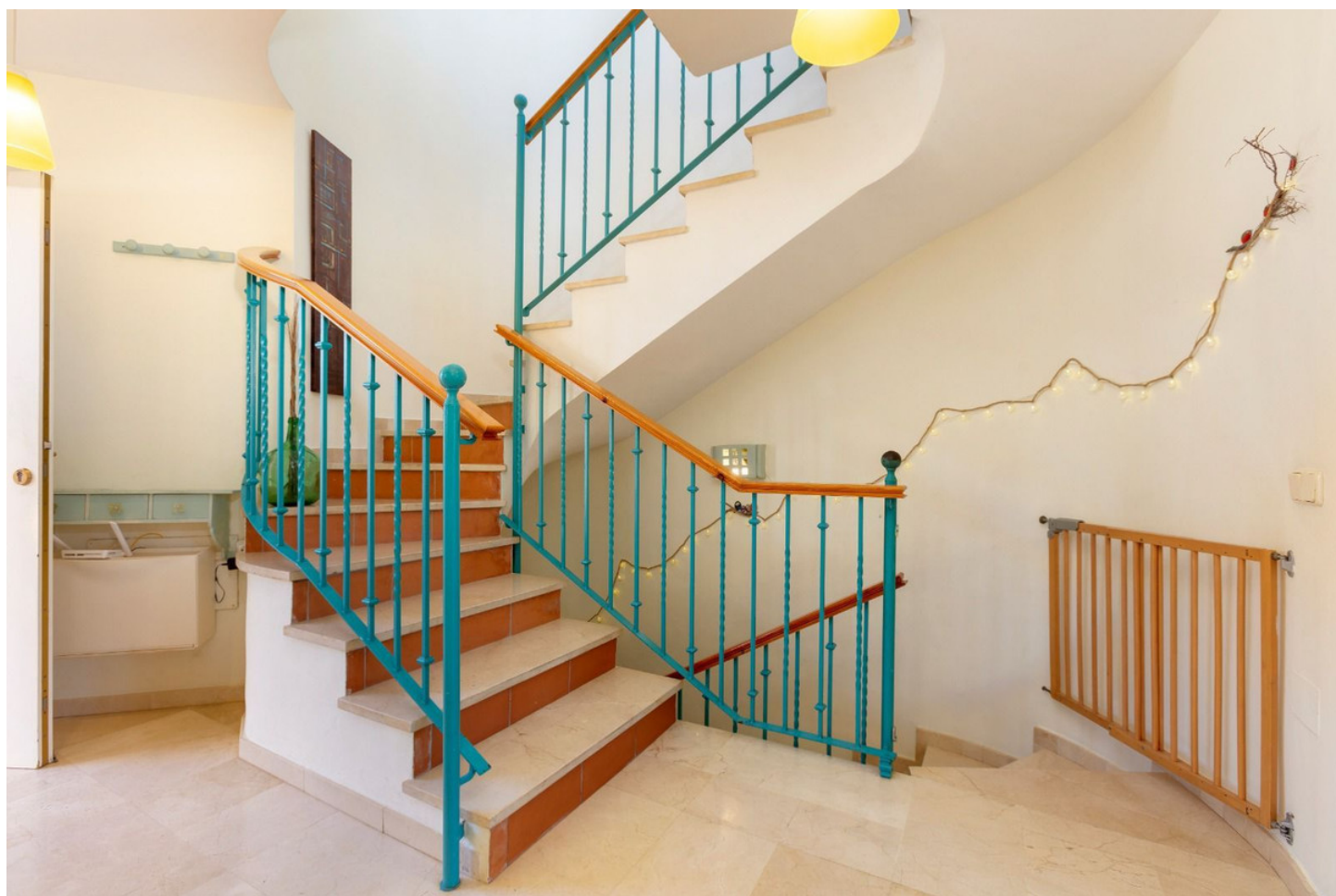






























Piscina 2



Piscina 1







Piscina 2



Piscina 3





Piscina 2



