

## Ventas - Apartamento - Marbella

**420.000€**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,008 EUR / año    IBI: 481 EUR / año**

**Basura: 184 EUR / año**



**1**



**1**



**86 m2**

Joya en Ubicación Prime: Apartamento de 1 Dormitorio en Plena Milla de Oro de Marbella. Descubra la máxima comodidad en este impecable apartamento en planta baja, situado en un prestigioso complejo cerrado en la famosa Milla de Oro. Es la propiedad ideal para quienes desean disfrutar de lo mejor de Marbella sin necesidad de coche. Estilo de Vida Sin Coche Todo lo que necesita está a solo unos pasos: Playa y Paseo Marítimo: A pocos minutos a pie de la orilla del Mediterráneo. Centro de la Ciudad: Disfrute de la energía del centro de Marbella caminando. Servicios: Supermercados, restaurantes de lujo y cafeterías justo a la puerta. Confort Moderno y Acceso Directo a la Piscina. El apartamento se encuentra en perfecto estado: Listo para entrar: Equipado con aire acondicionado en todas las estancias. Terraza Privada: El gran atractivo es su amplia terraza con acceso directo a las zonas comunes y a la piscina, permitiéndole disfrutar del jardín como si fuera propio. Comunidad Exclusiva y Segura Seguridad 24 Horas: Vigilancia constante para su total tranquilidad. Servicio de Conserjería: Un equipo dedicado para asistirle en lo que necesite. Apartamento Planta Baja, Marbella, Costa del Sol. 1 Dormitorio, 1 Baño, Construidos 0 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Sureste, Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Jardín. Características : Terraza Cubierta, Cerca de Transporte, Terraza Privada, 24 Horas Recepción, Cerca de la Mezquita, Fibra óptica. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario, Paisajista. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Reventa.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Reventa

























