

## Ventas - Apartamento - Puerto Banús

# 740.340€

**Puerto Banús**

**Apartamento**

**Comunidad: 6,840 EUR / año    IBI: 2,200 EUR / año**

**Basura: 200 EUR / año**



**2**



**2**



**120 m2**



**44 m2**

Apartamento Planta Baja, Puerto Banús, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 120 m<sup>2</sup>, Terraza 40 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 44 m<sup>2</sup>. Posición : Lado de la Playa, Cerca del Mar, Cerca de Marina. Orientación : Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Cubierta. Climatización : Aire Acondicionado, Suelo Radiante. Vistas : Jardín. Características : Terraza Cubierta, Terraza Privada, Sauna, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Domotica. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario, Privado. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas. Aparcamiento : Subterráneo.

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Marina

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

### Cocina

- ✓ Equipada

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Jardín

### Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Sauna
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Domotica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo













