

## Ventas - Casa - Campo Mijas

# 1.799.500€

Campo Mijas

Casa

IBI: 1,568 EUR / año

Basura: 150 EUR / año



8



8



470 m<sup>2</sup>



1310 m<sup>2</sup>

Ubicado en una zona tranquila de Campo Mijas y El Hornillo, tiene una villa de alquiler de 8 dormitorios y 8 baños con orientación sur en pleno funcionamiento, configurada como un villa de alquiler para alquileres a corto y largo plazo durante todo el año en una gran parcela ajardinada completamente cercada con dos entradas cerradas con amplio estacionamiento privado, al frente de la propiedad se ingresa a través de un camino de entrada eléctrico con acceso al estacionamiento inferior, desde este tiene el acceso a la puerta principal con acceso al pasillo característico a una gran sala de estar y comedor de planta abierta que se abre a una terraza cubierta con vista a las terrazas para tomar el sol, gran piscina, jacuzzi, baño / ducha exterior y área de entretenimiento, además en este nivel tiene un baño / baño para invitados jack y jill con (habitación 4) dormitorio doble más una cocina grande con un lavadero grande adjunto. La planta baja se ha convertido en 2 dormitorios independientes (habitaciones 1 y 2) con baños en suite y un gran apartamento diáfano (habitación 3) con cocina y baño en suite. Todas estas habitaciones tienen acceso directo a las terrazas. El aparcamiento situado junto a estas ofrece otro dormitorio (habitación 8) con acceso interior, pero aún con baño en suite y cocina. Detrás de este hay un trastero con armarios, depósito de agua y descalcificador. La planta superior de la propiedad cuenta con dos dormitorios con baños en suite (habitaciones 5 y 6) y un dormitorio principal (habitación 7) con pequeña cocina, vestidor y baño en suite. Estas 3 habitaciones tienen acceso a terrazas abiertas, también con acceso a la azotea/solarium, que se ha convertido para albergar 21 paneles solares de electricidad y agua caliente que suministran abundante electricidad gratuita para el aire acondicionado y las necesidades de electricidad/agua caliente. La propiedad tiene un jardín inferior ajardinado con acceso desde el aparcamiento, con una zona de ocio en terrazas con bar y acceso a la calle inferior. Totalmente climatizado. Se vende completamente amueblado. Ubicado cerca de bares, restaurantes y todos los servicios de El Coto, Fuengirola y Mijas. Esta propiedad es ideal como vivienda familiar o como negocio en pleno funcionamiento, ya sea para alquileres largos o cortos. Villa - Chalet, Campo Mijas, Costa del Sol. 8 Dormitorios, 8 Baños, Construidos 470 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 1310 m<sup>2</sup>. Posición : Suburbano, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Jardín, Urbanas. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, WiFi, Aptmnt. Huéspedes, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelo de Madera, Jacuzzi, Doble acristalamiento. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Libre, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Paneles solares fotovoltaicos, Paneles Solares Térmicas. Categoría : Reventa.

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos
- ✓ Paneles Solares Térmicas

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas

**Jardín**

- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Aprtmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Piscina**

- ✓ Privada

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado













































