

## Ventas - Apartamento - La Cala

**749.000€**

**La Cala**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,672 EUR / año    IBI: 768 EUR / año**

**Basura: 82 EUR / año**

 **3**

 **2.5**

 **133 m2**

¡FANTÁSTICO APARTAMENTO A DISTANCIA A PIE DE LA CALA DE MIJAS CON LICENCIA TURÍSTICA! Este precioso apartamento en \*\*Jardinana Azalea\*\* es la vivienda (vacacional) ideal. El apartamento dispone de 3 dormitorios, 2,5 baños (incluido un aseo de cortesía), un luminoso salón con cocina abierta totalmente equipada con todos los electrodomésticos necesarios y una impresionante terraza de más de 25 m<sup>2</sup>. Al entrar en la vivienda, se encuentran dos dormitorios con armarios empotrados y un baño situado en la parte posterior del apartamento. Ambos dormitorios tienen acceso a una terraza más pequeña. En la parte frontal se encuentra el salón con la elegante cocina abierta. Desde aquí se accede directamente a la amplia terraza a través de preciosas puertas correderas que se esconden en la pared, creando una perfecta continuidad entre el interior y el exterior. La terraza ofrece espectaculares vistas al mar y a La Cala. Es un espacio muy acogedor que cuenta con mesa de comedor, tumbonas y una cocina exterior, ideal para relajarse y disfrutar en compañía. Desde el salón se accede al dormitorio principal, un amplio dormitorio con armarios empotrados, vestidor y un baño privado de lujo. Este dormitorio también tiene acceso directo a la terraza. El apartamento incluye un amplio trastero y una plaza de aparcamiento privada en el garaje. Las zonas comunes, bellamente ajardinadas, ofrecen una impresionante zona de piscinas con varias piscinas, siendo la principal climatizada. Además, hay tumbonas de lujo individuales y dobles, así como un gimnasio comunitario. Este magnífico apartamento, situado a menos de 5 minutos a pie del encantador pueblo de La Cala de Mijas, merece sin duda una visita. ¡Contáctenos hoy mismo para concertar una visita!

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Estado

- ✓ Excelente

### Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

### Climatización

- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Baño

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Aparcamiento

- ✓ Privado







































