

## Ventas - Casa - La Quinta

**950.000€**

**La Quinta**

**Casa**



**3**



**3**



**150 m<sup>2</sup>**

Lujoso Chalet Adosado de 3 Dormitorios en La Quinta - Benahavís: Vistas Panorámicas al Mar, Golf y Montañas con Garantía Total de 2 Años Disfrute del estilo de vida definitivo en Marbella con este moderno chalet adosado en la exclusiva comunidad El Mirador de La Quinta, situada en las serenas colinas de La Quinta, Benahavís - un enclave golfista de prestigio conocido por su cercanía al La Quinta Golf & Country Club y a solo minutos de campos de primer nivel como el Real Club de Golf Las Brisas, playas vírgenes y el vibrante glamour de Puerto Banús. Esta urbanización elevada y segura ofrece un refugio tranquilo con exuberantes jardines, piscinas comunitarias y vigilancia 24 horas, proporcionando el equilibrio perfecto entre privacidad y accesibilidad a las comodidades de lujo de Marbella, colegios internacionales y gastronomía selecta. Con 150 m<sup>2</sup> construidos (125 m<sup>2</sup> útiles) distribuidos en una sola planta para una vida cómoda, esta propiedad orientada al sur capta impresionantes vistas panorámicas al mar, los fairways de golf y las majestuosas montañas desde su amplia terraza y balcón, ideales para relax al aire libre o reuniones. La vivienda cuenta con tres amplios dormitorios con armarios empotrados, tres baños contemporáneos y un luminoso espacio abierto de salón que fluye con armonía y confort. Totalmente renovada con estándares de alta calidad, se entrega llave en mano con la tranquilidad añadida de una garantía completa de 2 años en todas las partes de la propiedad, asegurando que no haya sorpresas ocultas mientras se instala en la casa de sus sueños. ¡Precio: 950.000 € - una oportunidad única para poseer un pedazo de lujo en una de las localizaciones más codiciadas de la Costa del Sol!

### Posición

- ✓ Primera Línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Oeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Patio
- ✓ Lago

### Cocina

- ✓ Equipada

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble cristalamiento
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Comunitario











