

**Ventas - Apartamento - The Golden Mile**

**845.000€**

## The Golden Mile

## Apartamento



2



2

115 m<sup>2</sup>

Exclusivo apartamento en venta en la Milla de Oro de Marbella. Le presentamos una magnífica oportunidad de adquirir un elegante apartamento situado en primera planta, exterior y con orientación sur, en una de las zonas más cotizadas de Marbella: la Milla de Oro. La vivienda se encuentra en una urbanización cerrada de alto nivel, con vigilancia, piscina comunitaria y cuidados jardines, a tan solo 5 minutos de la playa, de Puente Romano y de Puerto Banús. El apartamento se distribuye en un luminoso salón-comedor, cocina totalmente equipada, dos amplios dormitorios, dos baños completos y una agradable terraza cubierta, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Se vende completamente amueblado, listo para entrar a vivir o como excelente inversión. El precio incluye plaza de garaje y trastero, aportando comodidad y espacio extra. Una propiedad que combina ubicación privilegiada, confort, seguridad y calidad de vida, perfecta tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

### Orientación

- ✓ Sur

### Estado

- ✓ Excelente

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Fibra óptica

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Cocina

- ✓ Equipada

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono















