Ventas - Apartamento - Marbella

317.900€

Marbella **Apartamento**

Comunidad: 1,596 EUR / año **IBI: 407 EUR / año**

1 **1** **84 m2**

Apartamento renovado con vistas al mar en Elviria, Marbella Este Descubra este impresionante apartamento de un dormitorio, completamente renovado, ubicado en la exclusiva comunidad residencial de Los Lagos de Santa María Golf, en la codiciada zona de Elviria, Marbella Este. La propiedad ofrece impresionantes vistas al mar y está rodeada de jardines comunitarios perfectamente cuidados, creando un ambiente tranquilo y elegante. Los residentes pueden disfrutar de cuatro piscinas comunitarias, ideales para relajarse y aprovechar al máximo el estilo de vida de la Costa del Sol. El apartamento ha sido totalmente reformado con un alto nivel de calidad y cuenta con sistema de aire acondicionado tipo split en todas las estancias, garantizando el máximo confort durante todo el año. Además, incluye un amplio trastero y una plaza de garaje privada, aportando una gran practicidad y valor añadido. Gracias a su ubicación privilegiada junto al campo de golf Santa María y a pocos minutos de la playa, restaurantes y todo tipo de servicios, esta propiedad es ideal como vivienda vacacional, inversión para alquiler o residencia permanente. Una oportunidad única para disfrutar del confort, las vistas y el estilo de vida en una de las zonas más deseadas de Marbella. Se encuentra disponible un documento con información abreviada. Gastos adicionales: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + gastos notariales y de registro. ERE

Orientación
- Sureste

Estado
- Regular

Piscina
- Comunitaria

Climatización
- Aire Acondicionado
- Calefacción Central.

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Trastero
- Suelo de Madera
- Suelos de Mármol

Muebles
- Amueblada

Servicios Públicos
- Agua Potable
- Teléfono