

**Ventas - Apartamento - Atalaya**

**520.000€**

## Atalaya

## Apartamento

**Comunidad: 2,904 EUR / año**



2



2



124 m<sup>2</sup>

Nos complace presentar una oportunidad única en una de las urbanizaciones cerradas más demandadas de Estepona: Benatalaya, en Atalaya. Este apartamento de 2 dormitorios y 2 baños se ofrece a la venta por primera vez desde su construcción. Está idealmente ubicado en uno de los mejores bloques del complejo, garantizando total privacidad y unas vistas panorámicas verdaderamente espectaculares. Desde la terraza se pueden disfrutar amplias vistas al mar Mediterráneo, África, Gibraltar, el golf de Atalaya y las colinas que lo rodean. Gracias a su orientación oeste, el apartamento disfruta de abundante luz natural durante toda la tarde y de inolvidables puestas de sol. - Características de la propiedad - 2 amplios dormitorios y 2 baños 1 plaza de garaje subterránea y un trastero Ubicado cerca de una de las piscinas exteriores Orientación oeste con vistas al golf, al mar y al atardecer - Comunidad Benatalaya - Cuatro piscinas exteriores Spa de lujo con piscina interior climatizada, sauna y gimnasio Jardines paisajísticos perfectamente cuidados Seguridad 24 horas con excelente servicio - Ubicación privilegiada - Justo enfrente del Atalaya International School A poca distancia a pie de un supermercado y del próximo centro comercial con restaurantes y servicios A corta distancia en coche de Puerto Banús, Marbella y Estepona

### Posición

- Área Comercial
- Cerca de Golf
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Colegios
- Urbanización

### Orientación

- Suroeste

### Estado

- Bueno

### Piscina

- Comunitaria
- Cubierta
- Con Calefacción
- Piscina de Niños

### Climatización

- Aire Acondicionado

### Vistas

- Mar
- Jardín

### Características

- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- WiFi
- Gimnasio
- Sauna
- Trastero
- Lavadero
- Baño En-Suite
- Acceso para personas con movilidad reducida
- Jacuzzi
- Doble acristalamiento
- 24 Horas Recepción
- Fibra óptica

### Muebles

- Amueblada

### Cocina

- Equipada

### Jardín

- Comunitario

### Seguridad

- Recinto Cerrado
- Persianas Eléctricas
- Portero Automático
- Seguridad 24 Horas

### Aparcamiento

- Subterráneo
- Privado

### Categoría

- Casas de vacaciones
- Inversión
- Reventa

































