

## Ventas - Apartamento - The Golden Mile

# 1.350.000€

The Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 9,600 EUR / año IBI: 1,832 EUR / año

Basura: 185 EUR / año



Ubicado en la prestigiosa urbanización Mansion Club, este elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños representa una de las mejores opciones residenciales de la zona. Con una superficie construida de 165 m<sup>2</sup> y una terraza de 41 m<sup>2</sup> orientada al sur, destaca por su amplitud, luminosidad y privacidad. Desde esta terraza, equipada con cortinas de cristal, es posible disfrutar de las vistas a los exuberantes jardines tropicales y, parcialmente, al mar. El interior de la vivienda ofrece un salón de grandes proporciones, ideal para el confort diario o para recibir invitados. La cocina independiente, completamente equipada, incluye un lavadero separado. En impecable estado, la propiedad cuenta con suelo radiante en toda la vivienda, aire acondicionado frío/calor, acabados de alta gama y una distribución pensada para el máximo confort. La urbanización es sinónimo de lujo y seguridad, con control de acceso y vigilancia 24 horas, y ofrece unas zonas comunes de primer nivel. Tanto el gimnasio como las piscinas —exterior e interior climatizada— han sido recientemente renovadas con los más altos estándares de calidad y diseño. Completan las instalaciones una zona de spa, sauna y jardines perfectamente cuidados. Incluye plaza de garaje y trastero, lo que añade un plus de funcionalidad a esta propiedad ya de por sí excepcional. Una oportunidad única para vivir el auténtico lujo en una de las mejores localizaciones de Marbella.

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Estado

- ✓ Excelente

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Aparcamiento

- ✓ Privado

### Categoría

- ✓ Lujo































