

Ventas - Casa - Marbella

970.000€

Marbella

Casa

Comunidad: 1,380 EUR / año

IBI: 1,385 EUR / año



4



3.5



170 m2

Situada en la cotizada urbanización Santa Clara Golf, en Marbella Este, esta propiedad de reventa orientada al sur ofrece un entorno residencial seguro y cercanía directa al campo de golf. Se presenta en excelente estado y lista para su uso inmediato. Las zonas de estar luminosas conectan con una terraza privada, ideal para disfrutar del exterior. Las vistas al mar se aprecian desde los dormitorios, aportando un valor añadido. Dispone de aire acondicionado frío/calor para garantizar confort durante todo el año. La vivienda cuenta con armarios empotrados, baño en suite y cocina totalmente equipada, y se vende completamente amueblada, lo que la convierte en una opción práctica tanto para uso propio como para alquiler. Incluye además trastero privado y aparcamiento cubierto privado. Los residentes disfrutan de jardines comunitarios cuidados y piscina comunitaria dentro de un complejo cerrado con seguridad 24 horas. Una excelente opción como vivienda junto al golf o inversión en una zona residencial consolidada de Marbella Este.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

Cocina

- ✓ Equipada

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Reventa

Orientación

- ✓ Sur

Vistas

- ✓ Mar

Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Cubierto
- ✓ Privado





















