

## Ventas - Comercial - Torremolinos

1.199.000€

Torremolinos

Comercial



6



6



286 m2



1162 m2

Oportunidad única de inversión en una zona residencial tranquila Esta amplia propiedad situada en una parcela de 1.160 m² combina una vida cómoda con un atractivo potencial de alquiler. Con 6 dormitorios y 6 baños, varios de ellos independientes y aptos para alquiler vacacional, la vivienda ofrece numerosas posibilidades tanto para uso privado como para la generación de ingresos. La propiedad cuenta con 286 m² de superficie habitable, una piscina privada de 10 x 4 m, un jardín cuidado y diversas prestaciones sostenibles como paneles solares y un sistema de riego automático. Conectada a la red municipal de agua y vendida mayoritariamente amueblada, es una vivienda con carácter, espacio y gran flexibilidad. Ideal para quienes buscan una ubicación tranquila, combinada con un historial de alquiler demostrado y múltiples opciones de uso.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Reventa

### Orientación

- ✓ Sureste

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Patio

### Jardín

- ✓ Privado

### Estado

- ✓ Buen
- ✓ Regular

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

### Aparcamiento

- ✓ Libre
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno

### Piscina

- ✓ Privada

### Muebles

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable







































































































