

## Ventas - Casa - Torremolinos

**769.000€**

**Torremolinos**

**Casa**

**IBI: 1,064 EUR / año**

**Basura: 210 EUR / año**



**4**



**3**



**319 m<sup>2</sup>**



**428 m<sup>2</sup>**

Esta preciosa casa independiente ofrece 4 amplios dormitorios y 3 baños, situada en una parcela privada con piscina propia y amplio garaje, combinando confort, privacidad y una excelente ubicación. La vivienda es muy luminosa en todas sus estancias, gracias a sus grandes ventanales y a una distribución abierta, y se encuentra en un estado de conservación excelente, lista para entrar a vivir sin necesidad de reformas. Desde la casa se disfrutan vistas abiertas tanto al mar como a la montaña, creando un ambiente tranquilo y relajante tanto en el interior como en el exterior. Las zonas exteriores son ideales para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, con espacio para tomar el sol, comer al aire libre y reunirse junto a la piscina. Ubicada en una zona residencial tranquila, la vivienda cuenta con accesos rápidos y cómodos a todos los servicios, así como excelentes conexiones con Torremolinos, la ciudad de Málaga y el Aeropuerto de Málaga, lo que la convierte en una fantástica oportunidad para adquirir una villa privada con vistas, privacidad y una conectividad inmejorable en la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Bueno

**Piscina**

- ✓ Privada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Seguridad**

- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

























