

## Ventas - Terreno - Benalmadena

# 350.000€

**Benalmadena**

**Terreno**



**642 m2**

SE VENDE PARCELA EXCLUSIVA EN SANTANGELO - BENALMÁDENA Ideal para vivienda unifamiliar | Zona residencial de alto nivel Oportunidad única de adquirir una parcela urbana en la prestigiosa zona de Santangelo Norte, una de las áreas más demandadas y tranquilas de Benalmádena, perfecta tanto para construir la vivienda de tus sueños como para invertir con alta proyección de revalorización. Ubicación privilegiada Situada en un entorno residencial exclusivo, rodeado de naturaleza, villas de alto nivel y con excelentes conexiones. A pocos minutos de la costa, servicios, colegios, acceso a autovía y del centro urbano. Parcela urbana Superficie: 624 m<sup>2</sup> Uso: Vivienda unifamiliar Zona consolidada y muy demandada Ideal para proyecto de vivienda independiente de alto standing Ideal para: Cliente final que busca tranquilidad, privacidad y calidad de vida Inversor que desea desarrollar una vivienda en una zona premium con alta demanda y rentabilidad futura Entorno exclusivo, vistas despejadas y máxima privacidad, en una de las urbanizaciones con mayor prestigio de la Costa del Sol. Solicita más información y no dejes pasar esta oportunidad única en Santangelo.

### Categoría

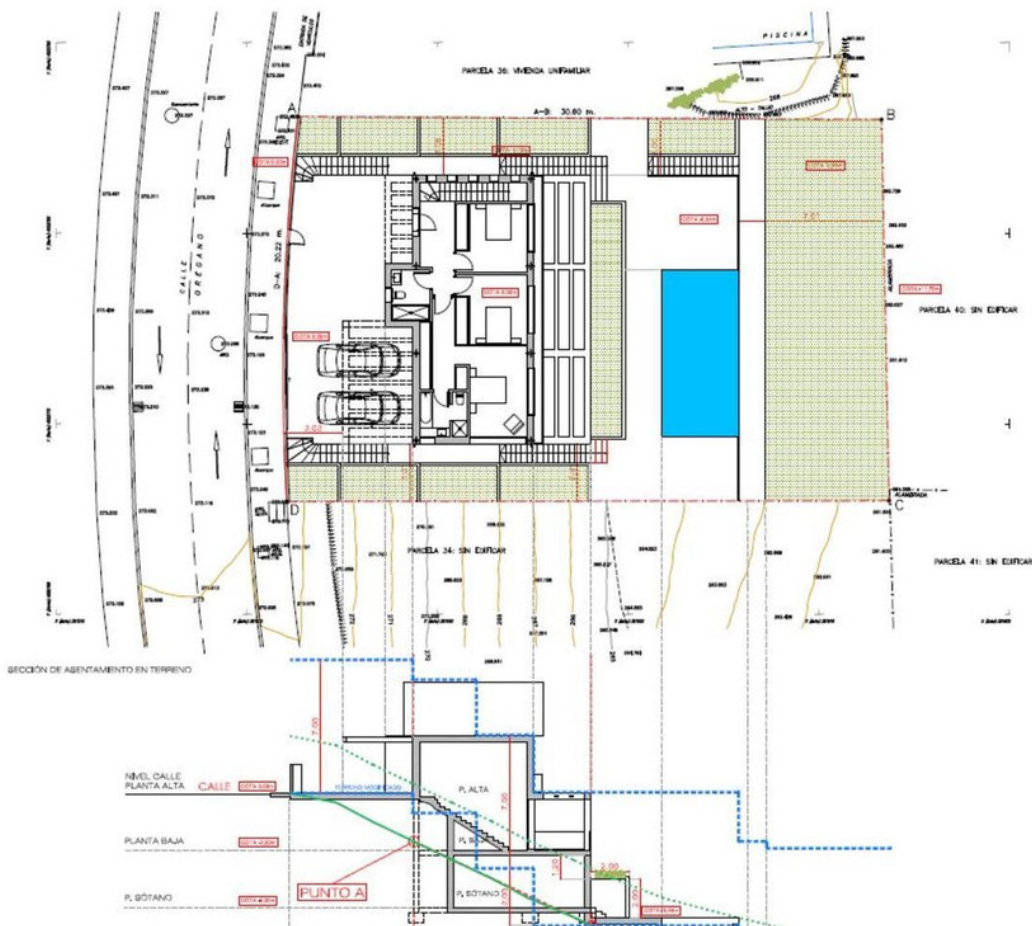
- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Urge venta
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo







TOPOGRÁFICO MODIFICADO



**INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA**

1. ELIPSOIDE INTERNACIONAL
2. SISTEMA DE REFERENCIA; E,T,R,S,89
3. PROYECCIÓN CARTOGRÁFICA; UTM, USO 30
4. ALTITUD ORTMÉTRICA; GEOIDE EGM8, IGN
5. ESTACIÓN PERMANENTE; IGN

**NOTAS TOPOGRÁFICAS:**

1. LAS LINDES CONSIDERADAS HAN SIDO INDICADAS POR LA PARTE ENCARGADA
2. NUMERACIÓN DE CUADRÍCULA: SISTEMA UTM
3. ORIENTACIÓN NORTE GEOGRÁFICO
4. SISTEMA ANGULAR: RADIANES PLANOS
5. FORMATO A1 SEGÚN NORMA ISO 216 - DIN 476

**SIMBOLOGÍA:**

	LINDE (TRANSPARENTE)
	LINDE (FÍSICA)
	ALAMBRADA - TELA METÁLICA
	MUROS - CERRAMIENTO
	BORDILLO

