

## Ventas - Casa - Elviria

**695.000€**

**Elviria**

**Casa**

**Comunidad: 3,180 EUR / año    IBI: 1,140 EUR / año**

**Basura: 92 EUR / año**



**3**



**3**



**206 m<sup>2</sup>**



**32 m<sup>2</sup>**

¡CHALET PAREADO EN ELVIRIA BAJA! \*\*\*OPORTUNIDAD RARA\*\*\* ¡UBICACIÓN! ¡UBICACIÓN! Espaciosa villa adosada en ELVIRIA BAJA en una urbanización cerrada muy bonita y pequeña y bien cuidada de SOLO 10 casas. A poca distancia de todos los servicios (centro comercial de Elviria) y la playa. En la planta baja encontrará un salón comedor de buen tamaño con chimenea que da a un invernadero con un pequeño jardín privado, con vista a la piscina comunitaria. También en el mismo nivel tiene una gran cocina con acceso a una terraza patio y un aseo de invitados. En el primer piso tiene 3 dormitorios de buen tamaño, 2 de ellos comparten un baño, el gran dormitorio principal tiene un vestidor con muchos armarios y un baño en suite. 2 plazas de aparcamiento frente a la casa en la urbanización cerrada. Justo en la puerta tiene Santa Maria Golf & Country Club, una gran zona de parque con pinos ideal para pasear perros. A 25 minutos del aeropuerto de Málaga, a 10 minutos del centro de Marbella. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

### Posición

- Cerca de Golf
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Colegios
- Cerca de los Bosques
- Urbanización

### Orientación

- Este
- Oeste

### Estado

- Excelente

### Piscina

- Comunitaria

### Climatización

- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio
- Chimenea

### Vistas

- Jardín
- Piscina

### Características

- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Lavadero
- Baño En-Suite
- Suelos de Mármol
- Doble acristalamiento

### Muebles

- Opcionales

### Cocina

- Equipada

### Jardín

- Comunitario

### Seguridad

- Recinto Cerrado
- Portero Automático

### Aparcamiento

- Libre
- Más de uno
- Comunitario
- Privado

### Servicios Públicos

- Electricidad
- Agua Potable

### Categoría

- Golf
- Casas de vacaciones
- Inversión
- Reventa



























