

Ventas - Apartamento - Estepona

204.880€

Estepona

Apartamento



1



1



49 m²

Se vende encantador apartamento en planta baja situado en la conocida urbanización La Resinera, en la zona de El Pirata - New Golden Mile, Estepona, en una ubicación privilegiada en primera línea de playa, a escasos metros del mar. Una excelente oportunidad tanto como vivienda vacacional como inversión segura en la Costa del Sol. La vivienda cuenta con 49 m² construidos, distribuidos de forma funcional en un dormitorio, salón luminoso con cocina integrada de concepto abierto y un baño completo. Ubicado en un bajo exterior, el apartamento forma parte de una urbanización tranquila y consolidada, rodeada de naturaleza, con jardines comunitarios y acceso directo a la playa, ideales para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La propiedad es de segunda mano y necesita reforma, lo que ofrece una magnífica oportunidad para personalizarla y aumentar su valor. Dispone de armarios empotrados y una distribución práctica que aprovecha al máximo el espacio disponible. Su excelente ubicación, entre Estepona y Marbella, permite un fácil acceso a restaurantes, chiringuitos, campos de golf, comercios y conexiones de transporte, en una de las zonas más demandadas de la New Golden Mile. Una opción ideal como segunda residencia, apartamento para alquiler vacacional o inversión con gran potencial en primera línea de playa.

- Posición**
- ✓ Primera línea de Playa
 - ✓ Lado de la Playa
 - ✓ Cerca de Puerto
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Marina
 - ✓ Cerca de Marina
 - ✓ Urbanización

- Estado**
- ✓ Excelente
 - ✓ Buen

- Vistas**
- ✓ Mar
 - ✓ Playa
 - ✓ Puerto
 - ✓ Jardín
 - ✓ Patio

- Características**
- ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Cerca de Transporte

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
 - ✓ Agua Potable
 - ✓ Teléfono

- Categoría**
- ✓ Inversión









