

# Ventas - Apartamento - Estepona

## 2.150.000€

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 6,000 EUR / año**

**IBI: 2,032 EUR / año**

**Basura: 204 EUR / año**



**3**



**3**



**229 m2**

Esta es su oportunidad de adquirir un espectacular apartamento de 3 dormitorios en Darya, la urbanización más exclusiva y codiciada de primera línea de playa de Estepona. Este emblemático edificio, ya vendido en su totalidad, ofrece el mejor estilo de vida «sin coches», donde el mar es una extensión de su hogar. Adéntrate en un mundo de lujo moderno, definido por un espacio diáfano y luminoso que fluye a la perfección hacia una amplia terraza privada. Los ventanales de suelo a techo enmarcan unas impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo y del animado paseo marítimo. Esta vivienda contemporánea cuenta con tres amplios dormitorios, acabados de alta gama, una cocina de última generación y un avanzado sistema de domótica. Como residente, disfrutará de acceso exclusivo a las incomparables instalaciones de la azotea de Darya, que incluyen una impresionante piscina infinita, un jacuzzi, un solárium bañado por el sol y un gimnasio privado, todo ello con unas vistas infinitas al mar como telón de fondo. Con el casco antiguo, los mejores restaurantes y las arenas de la Playa de la Rada a un paso, esta es una oportunidad única para adquirir una propiedad terminada y lista para entrar a vivir en la zona más prestigiosa de Estepona. Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com

### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

### Orientación

- ✓ Sur

### Estado

- ✓ Excelente

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Baño

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Fibra óptica

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Cocina

- ✓ Equipada

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo























