

## Ventas - Terreno - Marbella

# 6.750.000€

Marbella

Terreno



4080 m2

Oportunidad excepcional de adquirir una grandes parcelas disponibles en la prestigiosa zona residencial de Lomas del Marbella Club, a pocos minutos de la Milla de Oro y Puente Romano. Superficie total: 4.080 m<sup>2</sup> Ubicada en un entorno consolidado y exclusivo, la propiedad disfruta de vistas parciales al mar entre arbolado maduro, ofreciendo privacidad, carácter y un entorno natural difícil de encontrar en esta ubicación. La finca actualmente cuenta con dos viviendas existentes, lo que permite múltiples posibilidades: • Construcción de una villa contemporánea emblemática • Desarrollo de dos villas modernas de alto nivel • Reforma y reposicionamiento de las dos viviendas actuales Rodeada de zonas verdes y propiedades de lujo consolidadas, esta es una oportunidad única tanto para promotores, inversores o compradores privados que buscan un activo estratégico en una de las zonas más cotizadas de Marbella. Una oportunidad excepcional en un mercado prime con oferta limitada.

### Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Sur

### Estado

- ✓ Necesita Reformas

### Piscina

- ✓ Privada

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

