

Ventas - Casa - Benalmadena

1.395.000€

IBI: 2,000 EUR / año



6



3



300 m2



815 m2

Moderna Villa en Benalmádena: Lujo, Privacidad y Rentabilidad. Ofrecemos esta fantástica propiedad recientemente reformada, ubicada en una zona residencial consolidada de Benalmádena, y a escasos minutos caminando de todos los servicios y la playa. Distribución y Diseño Interior Ubicada en una parcela de 815 m² con un hermoso jardín, esta extraordinaria propiedad cuenta con 346 m² de espacio construido de exquisito diseño distribuidos en dos plantas en su interior, combinado con una zona exterior proyectada para una vida saludable durante todo el año con unas instalaciones de primer nivel: La fantástica piscina climatizada, jacuzzi, sauna, gimnasio, zona de BBQ.. . En su interior dispone de un amplio hall de entrada, gran salón comedor que se abre hacia la zona exterior, cocina independiente, zona de lavadero, 5 amplios dormitorios, 2 baños y un apartamento estudio totalmente independiente y perfecto tanto para el servicio, como para recibir invitados o alquilarlo. Resumen de características • 346 m² construidos en una parcela de 815 m² • Totalmente reformada y lista para entrar a vivir. • Total privacidad • Placas Solares • 6 dormitorios / 3 baños • Lavadero • Orientación suroeste para disfrutar del sol todo el día • Piscina climatizada, sauna y jacuzzi • Gimnasio • BBQ • Garaje para 3 vehículos • Licencia turística activa. • Ubicación tranquila y privada cerca servicios, Puerto Marina y Arroyo de la Miel. Oportunidad de Inversión La propiedad se vende totalmente amueblada y equipada. Tanto si busca una residencia familiar distinguida como una segunda residencia exclusiva, esta excepcional villa es una inversión realmente segura. También dispone de Licencia Turística y ofrece una alta rentabilidad.

Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Paneles Solares Térmicas

Orientación

- ✓ Sur

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Jardin

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Aprtmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Seguridad

- ✓ Alarma

Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Privado





























































