

## Ventas - Apartamento - Marbella

# 234.000€

**Marbella**

**Apartamento**



Precioso piso en planta baja situado en la tranquila y bien valorada zona de Parque San Enrique, en Marbella. La vivienda ha sido recientemente reformada con estilo moderno y buen gusto, ofreciendo una sensación de confort y luminosidad en todas sus estancias. Características principales: 1 dormitorio amplio y luminoso, con armario empotrado. Baño completo moderno, con acabados actuales y funcionales. Salón-comedor diáfano, ideal para disfrutar del día a día o recibir visitas. Cocina equipada con electrodomésticos integrados y diseño práctico. Excelentes calidades en suelos, iluminación y carpintería. Posibilidad de terraza o pequeño patio privado (según distribución del inmueble). Mucha luz natural y ambientes bien aprovechados. Ubicación privilegiada: Situado en una de las zonas más deseadas de Marbella, muy bien comunicada con servicios, tiendas, restaurantes y transporte. La zona combina tranquilidad residencial con la cercanía al corazón de la ciudad y a las playas del Mediterráneo, típica de Marbella y su estilo de vida costero. Entorno: Parque San Enrique se caracteriza por su ambiente agradable, accesos cómodos a paseo marítimo y paseo urbano, y excelentes conexiones con otras áreas de Marbella.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín

### Aparcamiento

- ✓ Calle

### Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sur

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de una Iglesia

### Categoría

- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

### Estado

- ✓ Excelente

### Cocina

- ✓ Equipada

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Jardín

- ✓ Comunitario





