

# Ventas - Casa - Benalmadena

## 610.000€

**Benalmadena**

**Casa**

**Comunidad: 2,640 EUR / año**

**IBI: 660 EUR / año**



**3**



**2**



**132 m2**

PRIMERA LÍNEA DE GOLF EN TORREQUEBRADA, BENALMÁDENA Vivienda exclusiva con estudio independiente y vistas abiertas Exclusiva vivienda adosada en primera línea de golf en Torrequebrada, Benalmádena con vistas abiertas y ubicación privilegiada en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. La propiedad ofrece amplio salón con chimenea, cocina reformada, dos dormitorios con baño en suite, gran terraza superior y garaje privado. Destaca su estudio independiente completamente acondicionado, un espacio autónomo que aporta versatilidad y potencial adicional frente a otras viviendas similares. Una oportunidad que combina estilo de vida mediterráneo, exclusividad y valor real a largo plazo.

### Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

### Orientación

- ✓ Sureste

### Vistas

- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Lago

### Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado







































