

Ventas - Apartamento - Estepona

475.000€

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,680 EUR / año

IBI: 640 EUR / año

Basura: 130 EUR / año



3



2



129 m2

Amplio apartamento de obra nueva en el centro de Estepona - A poca distancia de la playa y todos los servicios Viva en el corazón de Estepona, a solo unos minutos de la playa y del animado centro. Este espacioso y cuidado apartamento de 3 dormitorios combina confort, luminosidad y una distribución práctica en un entorno residencial moderno. Este atractivo apartamento (90 m² construidos) dispone de: • 3 amplios dormitorios • 2 baños modernos • Luminoso salón con grandes ventanales • Acceso directo a una amplia terraza/balcón privado • Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad • Aire acondicionado y acabados de alta calidad • Plaza de aparcamiento subterránea privada • Trastero privado El luminoso salón conecta perfectamente con la terraza, donde podrá relajarse y disfrutar. Gracias a los grandes ventanales, la vivienda cuenta con abundante luz natural, creando una sensación de amplitud y confort. Zonas comunes El moderno complejo Estepona Gardens ofrece excelentes instalaciones para todas las edades: • Gran piscina • Piscina infantil • Zona de juegos para niños • Zonas comunes bien cuidadas Aquí el confort y la tranquilidad son la prioridad, con especial atención a la calidad, funcionalidad y bienestar. Ubicado en la 1ª planta, en el centro de Estepona: • Playa a poca distancia a pie • Restaurantes, tiendas y servicios en las inmediaciones • Buena conexión y accesibilidad Gracias a su excelente ubicación, este apartamento es ideal como: • Vivienda habitual • Segunda residencia de lujo en la Costa del Sol • Interesante inversión con alto potencial de alquiler Disponible de inmediato - confort de obra nueva en una ubicación privilegiada.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Calle

Jardín

- ✓ Comunitario

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad



















