

Ventas - Apartamento - Fuengirola

245.000€

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 540 EUR / año

IBI: 289 EUR / año

Basura: 53 EUR / año

 2

 2

 81 m2

Piso en venta en Fuengirola Centro - Gran oportunidad de inversión Maravillosa oportunidad de inversión en pleno centro de Fuengirola, a tan solo 300 metros de la playa, ubicada estratégicamente entre la Policía Local y la Policía Nacional, en una zona consolidada, segura y con todos los servicios a pie de calle. La vivienda se sitúa en una segunda planta con ascensor y cuenta con aproximadamente 65 m². Al hacer esquina, disfruta de mayor luminosidad y ventilación natural. Toda la propiedad está orientada al suroeste/oeste, recibiendo luz natural durante gran parte del día. Se distribuye en 2 dormitorios, 2 baños, cocina independiente y un salón acogedor con acceso a un balcón con vistas a la calle. Dispone de aire acondicionado frío/calor. La propiedad necesita reforma, lo que la convierte en una excelente oportunidad para personalizarla o para obtener una alta rentabilidad tras su actualización, gracias a su ubicación privilegiada en el corazón de Fuengirola. Gastos: Comunidad: 45 €/ mes IBI: 289 €/ año Basura: 53 €/ año

- Posición

✓ Ciudad

✓ Área Comercial

✓ Lado de la Playa

✓ Cerca de Tiendas

✓ Cerca del Mar

✓ Cerca de Colegios
- Orientación

✓ Suroeste

✓ Oeste
- Estado

✓ Requiere Restauración
- Climatización

✓ Aire Acondicionado
- Vistas

✓ Calle
- Características

✓ Ascensor

✓ Cerca de Transporte

✓ Lavadero

✓ Suelos de Mármol

✓ Servicio de Autobuses
- Muebles

✓ Opcionales
- Cocina

✓ No Equipada
- Seguridad

✓ Recinto Cerrado

✓ Portero Automático
- Aparcamiento

✓ Calle
- Servicios Públicos

✓ Electricidad

✓ Agua Potable
- Categoría

✓ Ganga

✓ Barato

✓ Inversion









