

# Ventas - Apartamento - Mijas Costa

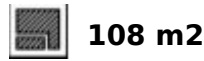
## 575.000€

Mijas Costa

Apartamento

Comunidad: 2,496 EUR / año IBI: 463 EUR / año

Basura: 77 EUR / año



PUNTOS DESTACADOS DE LA PROPIEDAD: \* Enorme terraza de 157 m<sup>2</sup>: Un auténtico "salón al aire libre" con jacuzzi, ducha exterior, una acogedora chimenea en la sala de estar y un comedor cubierto independiente. \* Moderno y luminoso: El interior de 103 m<sup>2</sup> cuenta con dos dormitorios, dos baños y una elegante cocina moderna. \* Comodidades de primera: El aire acondicionado central mantiene la casa fresca en verano y la calefacción por suelo radiante en los baños aporta lujo a las mañanas de invierno. \* Todo incluido en el precio: El apartamento incluye 2 plazas de garaje con capacidad para 3 coches y 2 trasteros. UBICACIÓN El apartamento se encuentra en la prestigiosa y tranquila zona de Cerros del Águila. Su impecable construcción ofrece a sus residentes un jardín privado y una maravillosa piscina. Para los amantes del golf, la ubicación es perfecta: ¡el campo está justo al lado! Información básica: \* Ubicación: Calle Buitre 107, Mijas \* Apartamento: 2 dormitorios, 2 baños, cocina, comedor \* Superficie: 103 m<sup>2</sup> (interior) + 157 m<sup>2</sup> (terrace) \* Comunidad mensual: 208€ \* IBI anual: 463€

### Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Baño

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Orientación

- ✓ Noreste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas
- ✓ Bosques

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Lujo

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Portero Automático
- ✓ Caja fuerte

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado















