

Ventas - Apartamento - Torremolinos

554.000€

Torremolinos

Apartamento

Comunidad: 1,920 EUR / año

IBI: 980 EUR / año

Basura: 300 EUR / año

 2

 2

 90 m2

Ático con Licencia Turística en Montemar – A 5 minutos andando de la playa Luminoso y amplio ático situado en la cotizada zona de Montemar, a tan solo 5 minutos a pie de la playa y cerca de todos los servicios. La vivienda cuenta con dos dormitorios y dos baños, incluyendo dormitorio principal con baño en suite y balcón privado. El salón-comedor es espacioso y muy luminoso, con salida a un segundo balcón ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Dispone de recibidor, cocina independiente totalmente equipada y lavadero independiente para mayor comodidad. Forma parte de una comunidad bien cuidada con jardines y piscina comunitaria. Incluye plaza de aparcamiento subterráneo y trastero. Ubicado a solo 2 minutos andando de la parada de autobús y a aproximadamente 15 minutos a pie de la estación de tren y del Parque de la Batería. Rodeado de comercios, restaurantes y todos los servicios necesarios, este ático es una excelente oportunidad tanto como inversión (gracias a su licencia turística en vigor) como para vivienda habitual o segunda residencia junto al mar.

- Posición

✓ Ciudad

✓ Lado de la Playa

✓ Cerca de Tiendas

✓ Cerca del Mar

✓ Urbanización

Climatización

✓ Aire Acondicionado

Cocina

✓ Equipada

Servicios Públicos

✓ Electricidad

Orientación

✓ Suroeste

Vistas

✓ Piscina

✓ Urbanas

✓ Calle

Jardin

✓ Comunitario

Categoría

✓ Inversion

Estado

✓ Buen

Características

✓ Terraza Cubierta

✓ Ascensor

✓ Armarios Empotrados

✓ Cerca de Transporte

✓ Terraza Privada

✓ Trastero

✓ Lavadero

✓ Baño En-Suite

Seguridad

✓ Recinto Cerrado

Piscina

✓ Comunitaria

Muebles

✓ Amueblada

Aparcamiento

✓ Subterráneo

✓ Privado

























