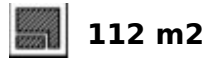


## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 382.000€

**Fuengirola**

**Apartamento**



Vivir Fuengirola con amplitud, luz y vistas abiertas. En uno de los accesos más consolidados de la ciudad de Fuengirola, se encuentra este gran piso en esquina, con una ubicación estratégica que combina comodidad, luminosidad y vistas despejadas a la ciudad y a la montaña. Situado en una cuarta planta con orientación sureste, la vivienda disfruta de una magnífica entrada de luz natural durante gran parte del día. Sus 112 m<sup>2</sup> ofrecen una distribución generosa y equilibrada, pensada para quienes valoran el espacio y el confort. Un amplio recibidor da paso a un elegante salón living-comedor, un espacio protagonista que conecta directamente con el balcón-terraza, ideal para disfrutar de momentos de calma con vistas abiertas. La vivienda dispone de cuatro dormitorios, perfectos para una familia que necesita amplitud o para quienes buscan estancias versátiles, además de un baño completo y un aseo de cortesía. La cocina independiente, cómoda y muy luminosa, cuenta con un lavadero que aporta funcionalidad al día a día. La propiedad se encuentra excelentemente conservada y ha sido mejorada con la sustitución de todas las carpinterías exteriores por ventanas de PVC con doble acristalamiento, garantizando aislamiento térmico y acústico. El edificio dispone de dos ascensores, que comunican de forma directa y cómoda con la plaza de aparcamiento, un valor añadido en esta zona. Su entorno es uno de sus grandes atractivos: estación de tren a solo 4 minutos a pie, autobús en la puerta, acceso inmediato a la autovía, y las playas de Fuengirola a tan solo 7 minutos caminando. A su alrededor, una completa oferta de servicios, comercios, colegios, restauración y espacios deportivos, permite una vida cómoda y práctica, sin depender del coche. Una propiedad pensada para quienes buscan calidad de vida, amplitud y una ubicación que lo tiene todo.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

### Aparcamiento

- ✓ Privado

### Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sur

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Cerca de una Iglesia

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

### Muebles

- ✓ Parcialmente

### Categoría

- ✓ Urge venta
- ✓ Inversion

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada





















