

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 450.000€

Fuengirola

Apartamento



2



2



66 m2

Exclusivo ático a estrenar en el corazón de Fuengirola, a un paso del mar Descubra este magnífico ático de 67 m<sup>2</sup>, completamente nuevo a estrenar, situado en una de las zonas más privilegiadas de Fuengirola, en pleno centro urbano, a escasos metros del mar y de la Plaza Principal. Una ubicación inmejorable que combina comodidad, servicios y un estilo de vida mediterráneo excepcional. La vivienda ofrece un diseño moderno y funcional, con espacios luminosos y acabados de alta calidad. Se vende con los baños totalmente equipados y una espectacular cocina de alta gama, completamente equipada, con amplio espacio de almacenaje y una elegante encimera de piedra natural, combinando estilo, calidad y practicidad. El ático dispone de una amplia terraza de 13 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar del aire libre, relajarse, tomar el sol o crear una zona chill out con total privacidad, ideal para aprovechar el clima privilegiado de la Costa del Sol. Entre sus excelentes calidades destacan: Aire acondicionado frío/calor Samsung de alta gama Paneles solares para agua caliente, mejorando la eficiencia energética Suelos Saloni de primera calidad, elegantes y duraderos Cocina moderna, nueva y totalmente equipada Acabados premium en toda la vivienda La decoración y el mobiliario mostrados en las fotografías no están incluidos en el precio, permitiendo al comprador personalizar el espacio a su gusto. Una propiedad ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, gracias a su ubicación privilegiada, su terraza y sus altas calidades.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Vistas

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Oeste
- ✓ Noroeste

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente

### Cocina

- ✓ Equipada



















