Ventas - Comercial - Calahonda

199.995€

Calahonda **Comercial**

Comunidad: 4,164 EUR / año **IBI: 696 EUR / año**

 **2**

 **79 m2**

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN: Local Comercial en Venta Una oportunidad fantástica para invertir en el muy popular centro comercial y referente de El Zoco, Calahonda. El Zoco es el centro comercial más grande y popular de Calahonda, situado justo al lado de la carretera principal A7. El centro comercial ofrece oficina de correos, supermercado, tiendas, bares, restaurantes y una multitud de otros servicios de comerciantes independientes, con amplio espacio de aparcamiento, acceso para discapacitados y ascensor. Ubicados en una zona privilegiada, a nivel de calle y muy cerca de abundante estacionamiento, estos locales comerciales están a la venta tras 25 años de propiedad. Listos para renovación y con un precio acorde, las 3 unidades comerciales se desarrollaron en una sola, que anteriormente funcionaba como restaurante y takeaway de fish and chips. Los locales podrían renovarse como una sola unidad o dividirse fácilmente en tres locales independientes y convertirse en tiendas modernas, oficinas, etc., para alquiler o venta posterior. Esta es una oportunidad de inversión rara que no debe dejarse pasar: se recomienda realizar visitas.

Posición
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar

Orientación
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Necesita Reformas

Vistas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Restaurant

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Barato
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa




77




79






CAUTION
CUIDADO




















The
BOAT HOUSE
FISH & CHIP RESTAURANT
&
TAKE AWAY
El Zoco
First floor
SCRUMPTIOUS
LUNCHES
Fountain
Square