

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 479.000€

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,620 EUR / año IBI: 503 EUR / año**

**Basura: 134 EUR / año**



**3**



**2**



**145 m2**

Este precioso apartamento en planta baja se encuentra en la codiciada urbanización Serenity Views en Estepona. Cuenta con 3 dormitorios, 2 baños (uno en-suite) y un amplio espacio abierto de salón, comedor y cocina, ideal para familias o para quienes buscan una vivienda moderna y confortable. El apartamento dispone de una gran terraza con hermosas vistas al mar y a la montaña, perfecta para relajarse o disfrutar de veladas al aire libre. Incluye cocina totalmente equipada, estancias luminosas, plaza de aparcamiento subterráneo y acceso a la piscina comunitaria. Destacado: La propiedad cuenta con licencia turística, lo que la hace ideal tanto para uso privado como para una atractiva inversión. A solo 700 metros de la playa y cerca de las comodidades de Estepona, como supermercados, restaurantes, bares y cafeterías, esta propiedad combina una ubicación privilegiada con un alto nivel de confort. Una oportunidad única de adquirir un apartamento elegante en Serenity Views con hermosas vistas, comodidades modernas y excelente potencial de inversión. Contacta con nosotros hoy mismo para más información o para concertar una visita.

### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Calle



















