

## Ventas - Apartamento - Torremolinos

# 509.000€

**Torremolinos**

**Apartamento**



**3**



**2**



**117 m2**

Amplia vivienda reformada de 3 dormitorios con terraza, garaje, trastero y zonas comunes en Torremolinos Se vende estupenda vivienda reformada de 117 m<sup>2</sup> situada en una tranquila urbanización de Torremolinos, ideal para familias o como inversión. La vivienda se entrega totalmente amueblada, lista para entrar a vivir. La vivienda cuenta con 3 dormitorios con armarios empotrados, 2 baños completos (uno de ellos en suite dentro del dormitorio principal), cocina independiente amueblada y equipada con electrodomésticos, y un luminoso salón-comedor con salida directa a una agradable terraza de aproximadamente 11 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar del buen clima durante todo el año. El precio incluye 2 plazas de garaje y trastero, lo que aporta una gran comodidad y espacio de almacenamiento. La propiedad se encuentra dentro de una urbanización privada con piscina, zonas ajardinadas y pistas de pádel, ideal para disfrutar del ocio sin salir de casa. Ubicación muy bien comunicada, con rápido acceso a la autovía, y próxima a paradas de autobús y estación de tren de cercanías, lo que facilita los desplazamientos tanto hacia Málaga capital como hacia el aeropuerto. En los alrededores encontrarás colegios, supermercados, centros comerciales, zonas deportivas y todo tipo de servicios, además de estar a pocos minutos de las playas de Torremolinos. Una vivienda reformada, completa y espaciosa, situada en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. De conformidad con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P., y demás gastos inherentes a la compraventa o arrendamiento no están incluidos en el precio. Los honorarios de intermediación están incluidos en el precio. La información facilitada, incluyendo superficies, precios, condiciones y disponibilidad del inmueble, tiene carácter meramente informativo y no constituye oferta contractual vinculante, pudiendo estar sujeta a modificaciones sin previo aviso, debiendo confirmarse la disponibilidad del inmueble en el momento de la consulta. Certificado energético en trámite.

### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Vistas

- ✓ Calle

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada































