

Ventas - Apartamento - Benalmadena

300.000€

Comunidad: 1,236 EUR / año

IBI: 575 EUR / año



2



1



79 m2

Magnífico apartamento reformado situado en la codiciada zona de Benalmádena Costa, a tan solo 400 metros del mar. Con una superficie construida de 79 m2 y orientación suroeste, esta propiedad ofrece un ambiente cálido y luminoso ideal para disfrutar del estilo de vida costero. Cuenta con dos habitaciones amplias que aseguran comodidad y tranquilidad. Además, el inmueble incluye un baño moderno con ducha de lluvia perfectamente equipado. Entre los múltiples extras destaca una hermosa piscina comunitaria donde podrás relajarte durante los días soleados. Parque infantil y pista de tenis. También se brinda seguridad gracias a su puerta blindada. La ubicación es excepcional: a tan solo 4 minutos andando a la playa, cercana a autobuses, trenes y metro que facilitan tu movilidad por la ciudad, además está rodeada de centros comerciales e instituciones educativas como colegios cercanos ideales para familias. Con vistas frontales al mar, así como acceso próximo hospitales locales, y zonas infantiles perfectas para el entretenimiento familiar. Este apartamento no sólo representa una excelente inversión inmobiliaria sino también la oportunidad perfecta para vivir cerca del mar, en un área vibrante llena servicios. Y si buscas calidad, de confort, Y belleza, no te pierdas esta exclusiva opción! . Atención inversores! ideal para alquiler turístico.. La compraventa de este inmueble no conlleva honorarios de intermediación inmobiliaria para la parte compradora. La vivienda se vende parcialmente amueblada.

Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Oeste

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Restaurant
- ✓ Servicio de Autobuses

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

Aparcamiento

- ✓ Calle

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo





























