

Ventas - Apartamento - Las Chapas

649.000€

Las Chapas

Apartamento

Comunidad: 1,680 EUR / año

IBI: 848 EUR / año

Basura: 185 EUR / año

 3

 2

 103 m2

Vistas al mar · 3 dormitorios · A pocos pasos de la Playa del Alicate Fantástico apartamento situado en segunda planta, completamente exterior y muy luminoso, ubicado a escasos metros de la Playa del Alicate, una de las mejores playas de Marbella Este. La vivienda se encuentra en una bonita urbanización de estilo mediterráneo, rodeada de jardines tropicales y coloridas buganvillas, que cuenta con dos piscinas y servicio de seguridad, ofreciendo un entorno tranquilo para disfrutar del auténtico estilo de vida marbellí. El apartamento dispone de 3 dormitorios y 2 baños completos, incluyendo dormitorio principal con baño en suite. Todos los dormitorios cuentan con su propio balcón exterior, lo que aporta gran luminosidad y ventilación natural a toda la vivienda. El salón-comedor es amplio y muy luminoso, con acceso directo a una agradable terraza de aproximadamente 10 m², desde la que se pueden disfrutar vistas al mar y del excelente clima de Marbella durante todo el año. La cocina es independiente, totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos, dispone además de lavadero independiente y está situada junto al salón, lo que permitiría, si se desea, integrarla fácilmente para crear un espacio abierto más moderno y amplio. La vivienda se presenta recién amueblada y preparada para entrar a vivir, lo que la convierte en una excelente opción tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. Incluye además plaza de garaje y trastero en el precio. Ubicación privilegiada, a pocos minutos caminando de la playa, cerca de prestigiosos campos de golf como Santa Clara Golf y Marbella Golf Country Club, y a 4 minutos andando de supermercados, farmacia, club de tenis, colegio y centro comercial El Rosario, además de estar a solo 5 minutos en coche del centro de Marbella. Una oportunidad ideal para disfrutar del mar, la tranquilidad y el estilo de vida de Marbella.

- Posición

✓ Lado de la Playa

✓ Cerca de Tiendas

✓ Cerca de Colegios

✓ Urbanización

Orientación

✓ Sureste

Estado

✓ Excelente

Piscina

✓ Comunitaria
- Climatización

✓ Aire Acondicionado

✓ A/A Caliente

✓ A/A Frio

Vistas

✓ Mar

Características

✓ Terraza Cubierta

✓ Ascensor

✓ Armarios Empotrados

✓ Trastero

✓ Lavadero

✓ Baño En-Suite

✓ Suelos de Mármol

✓ Doble acristalamiento

Muebles

✓ Opcionales
- Cocina

✓ Equipada

Jardin

✓ Comunitario

Seguridad

✓ Recinto Cerrado

✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

✓ Subterráneo

✓ Garaje
- Categoría

✓ Inversion

✓ Lujo

✓ Reventa































