

## Ventas - Terreno - Benahavís

# 670.000€

**Benahavís**

**Terreno**



5



6



650 m<sup>2</sup>



4901 m<sup>2</sup>

¡OFERTA INIGUALABLE! PRECIO REDUCIDO EN PARCELA CON VISTAS AL GOLF Y MAR EN MARBELLA CLUB GOLF RESORT PARCELA CON VISTAS AL GOLF Y MAR, INCLUYE TAMBIÉN UN PROYECTO CON LA CONSTRUCCIÓN DE UNA VILLA MODERNA POR UN PRECIO TOTAL DE 3.500.000,-  
Exquisito Proyecto de Villa de Lujo en Marbella Club Golf Resort, Benahavís Este magnífico Proyecto de villa de lujo, se encuentra dentro del exclusivo Marbella Club Golf Resort en Benahavís, Málaga. Ubicada en una generosa parcela de 4.200 m<sup>2</sup> con una superficie construida de 650 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece un nivel excepcional de privacidad y tranquilidad, manteniéndose cerca de una amplia gama de servicios, conexiones de transporte y algunos de los mejores campos de golf de la zona. La villa dispone de cinco amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, así como un aseo adicional para invitados, lo que la hace perfectamente adecuada para la vida familiar o para recibir invitados. Los interiores de la villa han sido diseñados cuidadosamente para combinar confort, funcionalidad y elegancia. Los acabados de alta calidad, como suelos de porcelanato, doble acristalamiento y puertas de cristal, se complementan con características modernas que incluyen una cocina totalmente equipada, lavadero, cuarto de lavandería y una pequeña cocina auxiliar. Las áreas de salón y comedor son espaciosas y cuentan con chimenea, sistema Dolby Stereo Surround y acceso a varias terrazas, tanto cubiertas como descubiertas, que ofrecen impresionantes vistas al jardín privado, la piscina climatizada y el campo de golf adyacente. Otros aspectos destacados incluyen una bodega, sala de cine, sala de juegos, gimnasio, sauna y un sótano que proporciona amplio espacio de almacenamiento.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Jardín

### Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

### Características

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Fibra óptica

