

## Ventas - Apartamento - Calahonda

# 319.000€

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,344 EUR / año    IBI: 350 EUR / año**

**Basura: 70 EUR / año**



Vive la vida de playa que siempre soñaste! ubicacion privilegiada Disfruta de este exclusivo bajo de 100 metros en una urbanizacion cerrada con jardín privado con vistas ala piscina y Jardines Con pista de tenis junto al centro comercial EL zoco calahonda situado a solo 3 minutos caminando ala playa , Alta comodidad con todos los servicios. Imagina desayunar en tu propia terraza Cubierta con tu Jardin privado de 25 mts y olvidarte del coche, ya que tienes supermercados ,Restaurantes y todos los servicios a la vuelta de la esquina. Un oasis de comodidad y tranquilidad a un paso del mar." Este Acogedor apartamento con opcion a dos habitaciones, diseñado para aprovechar al máximo la luz natural , Con una cosina totalmente renovada equipada totalmnete Cuenta con un amplio baño principal, funcional y reformado, y una joya escondida: una terraza y Jardin ideal para momentos de relax y un trastero que puedes conservarlo o convertirlo en un segundo baño Un hogar acogedor que combina funcionalidad con espacio exterior . Ven a visitarnos cuando quieras estaremos encantado de recibirte .

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Parcialmente Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

**Orientación**

- ✓ Noreste
- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Noroeste

**Vistas**

- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Patio
- ✓ Urbanas

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Servicio de Autobuses

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Amueblada
- ✓ Parcialmente

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Comunitario

















