

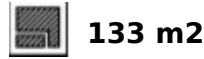
## Ventas - Apartamento - Río Real

# 445.000€

Río Real

Apartamento

Comunidad: 1,584 EUR / año



Hermoso apartamento en planta baja de dos dormitorios, ubicado en la prestigiosa comunidad Birdie Club en Río Real, Marbella. Esta propiedad renovada ofrece un entorno tranquilo y seguro a solo unos pasos de la playa, cerca del club de golf y junto al futuro complejo Four Seasons. Totalmente reformado en 2021, el apartamento cuenta con interiores luminosos y espaciosos, además de entrada privada. La vivienda dispone de dos dormitorios con armarios empotrados y acceso a una terraza acristalada orientada al este, un baño y una cómoda zona de estar con cocina de concepto abierto que da directamente a la terraza principal orientada al oeste, ideal para disfrutar del sol de la tarde y la tranquilidad del entorno. La comunidad ofrece jardines bien cuidados, una gran piscina comunitaria de agua salada y una piscina independiente para niños, creando un ambiente relajado de estilo resort durante todo el año. La propiedad se vende completamente amueblada e incluye una plaza de aparcamiento privada, con plazas adicionales disponibles en la calle.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

### Cocina

- ✓ Cocina Comedor

### Orientación

- ✓ Oeste

### Vistas

- ✓ Calle

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Suelos de Mármol

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Privado





















