

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 650.000€

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,684 EUR / año IBI: 899 EUR / año**

**Basura: 148 EUR / año**



**2**



**2**



**123 m2**

Situado a un paso de la playa de arena de Costalita, este apartamento en la última planta, con un impresionante solárium y vistas al mar, es la casa de vacaciones perfecta. Ubicado en la primera planta, el apartamento ofrece un salón amplio y luminoso con chimenea y acceso a la terraza, que goza de orientación suroeste y vistas al mar. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos integrados y espacio suficiente para un rincón de desayuno. El dormitorio y el baño de invitados son ideales para visitas, y el dormitorio principal cuenta con un amplio armario y baño en suite. Además de las vistas al mar y la cercanía a la playa, el solárium es uno de los mayores atractivos de esta propiedad. Se accede a él mediante una escalera de caracol desde la terraza inferior y, una vez arriba, encontramos una cocina exterior con barbacoa, una ducha exterior, amplio espacio para tomar el sol y una encantadora zona de estar cubierta. Por último, hay un impresionante trastero de 70 m<sup>2</sup> en el sótano, perfecto para guardar artículos de playa, material de golf o cualquier otra cosa. En definitiva, recomendamos encarecidamente esta preciosa propiedad frente al mar, ¡así que póngase en contacto con nosotros para visitarla!

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Mar

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano

### Aparcamiento

- ✓ Comunitario

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable































