

## Ventas - Casa - The Golden Mile

# 4.850.000€

The Golden Mile

Casa

Comunidad: 2,124 EUR / año

IBI: 3,736 EUR / año

Basura: 278 EUR / año



5



5



391 m2



1648 m2

Esta propiedad representa una de esas oportunidades poco frecuentes donde ubicación, privacidad y coherencia arquitectónica convergen de forma natural. Situada entre Sierra Blanca y Nagüeles, en plena Milla de Oro de Marbella, sobre una amplia parcela de más de 1.600 m<sup>2</sup>, ofrece una sensación de absoluta calma y desconexión, manteniendo al mismo tiempo una conexión inmediata con los principales referentes de la zona. En impecable estado, la propiedad alcanza un equilibrio excepcional entre confort contemporáneo y esencia mediterránea. Originalmente concebida como una interpretación fiel de la arquitectura andaluza, ha sido recientemente actualizada con un criterio claro: preservar su identidad y adaptarla a los estándares actuales. El resultado es una residencia donde tradición y modernidad conviven con naturalidad, sin artificios. La vivienda se articula en torno a patios generosos, zonas de sombra y espacios concebidos para la vida exterior, en diálogo constante con interiores luminosos, funcionales y proporcionados. Cada estancia transmite equilibrio y continuidad, favoreciendo un estilo de vida sereno y conectado con el entorno. La parcela alberga un jardín maduro, cuidadosamente consolidado, que refuerza la privacidad y aporta profundidad al conjunto. Desde la primera planta se abren vistas al mar y a las zonas verdes circundantes, mientras que el solárium ofrece una panorámica completa del Mediterráneo, la montaña y el paisaje característico de Sierra Blanca. La propiedad dispone de cinco dormitorios en suite y un aseo de cortesía, destacando por la amplitud de sus espacios y la calidad de su distribución. Se presenta lista para su uso inmediato. Más allá de sus características, Casa Lagos es una residencia con una identidad definida, pensada para un estilo de vida relajado, discreto y sofisticado. Ubicada en uno de los tramos más consolidados y demandados de la Milla de Oro, la propiedad disfruta de una proximidad inmediata a iconos como los hoteles Puente Romano y Marbella Club, referentes del lifestyle más exclusivo de Marbella, así como a colegios internacionales de primer nivel como Swans International School y Aloha College. Una localización que combina privacidad, prestigio y acceso directo a los principales puntos de interés.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardín

- ✓ Privado

### Categoría

- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

### Seguridad

- ✓ Alarma

### Piscina

- ✓ Privada

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Aparcamiento

- ✓ Garaje





















































