

## Ventas - Casa - El Chaparral

# 1.450.000€

El Chaparral

Casa



En una ubicación excepcional, a solo 280 metros del mar y del nuevo paseo marítimo de El Chaparral, se encuentra esta impresionante villa moderna con unas vistas panorámicas al mar realmente fantásticas, algo poco habitual a tan poca distancia de la costa. Esta elegante vivienda, construida siguiendo altos estándares de calidad, combina lujo, comodidad y una ubicación excelente. La planta superior le da la bienvenida con una luminosa zona de estar diáfana, donde la moderna cocina y el elegante salón se funden a la perfección con la terraza y la preciosa piscina infinita, todo ello orientado hacia las espectaculares vistas del mar Mediterráneo. Aquí disfrutará cada día de una experiencia de vida sin igual. En esta planta se encuentran también el amplio dormitorio principal con baño en suite y otros dos dormitorios que comparten un elegante cuarto de baño de invitados. Todas las habitaciones cuentan con armarios empotrados y aire acondicionado individual. Un lavadero independiente aporta un confort práctico adicional. La planta baja ofrece un apartamento totalmente independiente con salón, posibilidad de instalar una cocina, dos dormitorios y un cuarto de baño, ideal para invitados, familiares o como inversión con potencial de alquiler. Además, la villa cuenta con un amplio garaje con capacidad para 3 o 4 coches. La ubicación es sencillamente perfecta: a un paso de la playa y a solo 15 minutos a pie de La Cala de Mijas. Se llega al aeropuerto de Málaga en unos 20 minutos. Esta villa es una oportunidad única para quienes buscan una vivienda moderna y de fácil mantenimiento con unas vistas al mar excepcionales en una ubicación privilegiada. ¡No te la puedes perder!

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Puerto
- ✓ Jardín
- ✓ Calle

### Jardin

- ✓ Privado

### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

### Piscina

- ✓ Privada

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Privado

















































