

## Ventas - Terreno - Benahavís

# 670.000€

**Benahavís**

**Terreno**



**4901 m2**

Ubicada en la exclusiva urbanización cerrada de Monte Mayor, esta excepcional parcela residencial de 4.901 m<sup>2</sup> ofrece una oportunidad única para construir una villa privada rodeada de naturaleza en una de las zonas más tranquilas de Benahavís. Con la posibilidad de construir aproximadamente 435 m<sup>2</sup>, la parcela ofrece un amplio espacio para diseñar una espaciosa residencia familiar con generosas zonas de estar, terrazas, jardines paisajísticos y una piscina, perfectamente integrada en el entorno natural. Enclavada en las colinas, la propiedad goza de privacidad, vistas panorámicas a la montaña y al valle, y un entorno apacible, a la vez que se encuentra a poca distancia de la costa. Monte Mayor es conocida por su belleza natural, su baja densidad de construcción y su seguridad las 24 horas, ofreciendo un equilibrio perfecto entre privacidad y accesibilidad. A pesar de su entorno sereno, la parcela se encuentra a un corto trayecto en coche del encantador pueblo de Benahavís, famoso por sus restaurantes, y a unos 20 minutos de las playas y servicios de Marbella y la Costa del Sol. Esta es una oportunidad ideal para quienes buscan crear una casa diseñada a medida en un entorno seguro y natural, sin dejar de estar cerca de campos de golf, colegios internacionales y el vibrante estilo de vida de la costa.

### Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

### Jardín

- ✓ Privado

### Orientación

- ✓ Sur

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Estado

- ✓ Buen

### Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín











