# Ventas - Terreno - Benahavís

# 670.000€

**Benahavís** **Terreno**



## 4901 m2

Ubicada en la exclusiva urbanización cerrada de Monte Mayor, esta excepcional parcela residencial de 4.901 m² ofrece una oportunidad única para construir una villa privada rodeada de naturaleza en una de las zonas más tranquilas de Benahavís. Con la posibilidad de construir aproximadamente 435 m², la parcela ofrece un amplio espacio para diseñar una espaciosa residencia familiar con generosas zonas de estar, terrazas, jardines paisajísticos y una piscina, perfectamente integrada en el entorno natural. Enclavada en las colinas, la propiedad goza de privacidad, vistas panorámicas a la montaña y al valle, y un entorno apacible, a la vez que se encuentra a poca distancia de la costa. Monte Mayor es conocida por su belleza natural, su baja densidad de construcción y su seguridad las 24 horas, ofreciendo un equilibrio perfecto entre privacidad y accesibilidad. A pesar de su entorno sereno, la parcela se encuentra a un corto trayecto en coche del encantador pueblo de Benahavís, famoso por sus restaurantes, y a unos 20 minutos de las playas y servicios de Marbella y la Costa del Sol. Esta es una oportunidad ideal para quienes buscan crear una casa diseñada a medida en un entorno seguro y natural, sin dejar de estar cerca de campos de golf, colegios internacionales y el vibrante estilo de vida de la costa.

**Posición**
- ✔ Suburbano
- ✔ Pueblo de Montaña
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín

**Jardin**
- ✔ Jardín Privado

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

**Categoría**
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa





















