

## Ventas - Apartamento - Mijas Golf

# 344.000€

Mijas Golf

Apartamento

Comunidad: 1,884 EUR / año

IBI: 557 EUR / año



2



2



122 m2

Precioso ático con “Licencia Turística” y con maravillosas vistas situado en justo al lado del Tamisa Hotel. Se distribuye como sigue: Amplio hall de entrada con un muy amplio y luminoso salón comedor con chimenea y acceso a la amplia terraza abierta con orientación este y vistas a la enorme piscina, montañas y capo de golf. Cocina independiente y totalmente equipada con acceso a la terraza trasera con orientación oeste. Ambos dormitorios son muy amplios con armarios empotrados. Dormitorio principal con acceso a la terraza con vistas al campo de golf y con baño en suite. El segundo dormitorio con acceso a la terraza trasera y situado junto al segundo baño con plato de ducha. Propiedad en excelentes condiciones, con aire acondicionado en el salón y ambos dormitorios, suelos de mármol, sistema de alarma. La propiedad se vende amueblada (excepción la TV), con plaza de garaje subterránea y trastero incluidos en el precio. Muy buen mantenimiento de la comunidad con 2 enormes piscinas y zona para niños, y preciosos jardines. Superficie total construida 122,62m2 incluida las terrazas. Garaje 13,23m2. Trastero 3,84m2 Comunidad 157€ por mes (incluido el agua). IBI 557,91€ por año. Año de construcción 1990. Segunda planta sin elevador!!

### Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Colegios

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Climatización

- ✓ A/A Caliente
- ✓ Chimenea

### Cocina

- ✓ Equipada

























