

## Ventas - Casa - Cabopino

# 4.224.000€

Cabopino

Casa



5



5



635 m2



774 m2

Esta excepcional villa de lujo está situada en la prestigiosa zona de Cabopino, en Marbella Este, ofreciendo una ubicación privilegiada en primera línea de golf con cautivadoras vistas tanto al mar como a los verdes campos. Diseñada con los más altos estándares, la propiedad cuenta con una generosa superficie construida de 635 m<sup>2</sup>, con 539 m<sup>2</sup> de elegantes espacios interiores, complementados por una amplia terraza de 135 m<sup>2</sup>, todo ello sobre una parcela privada de 774 m<sup>2</sup>. La villa se presenta en excelente estado y está completamente amueblada, lista para entrar a vivir de inmediato. La residencia dispone de cinco dormitorios perfectamente equipados, cada uno con su propio baño en suite, garantizando privacidad y confort para todos los residentes. Los baños y las zonas de estar cuentan con calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, proporcionando confort durante todo el año, mientras que el aire acondicionado y el doble acristalamiento mejoran aún más el ambiente interior. La villa presenta elegantes suelos de madera y armarios empotrados, aportando un toque adicional de lujo y funcionalidad. La cocina, totalmente equipada y amueblada, es ideal para los amantes de la gastronomía y cuenta además con un lavadero independiente para mayor comodidad. La propiedad también dispone de garaje privado, un jardín privado cuidadosamente diseñado y una piscina privada, perfectos para el descanso y el entretenimiento. El solárium y la terraza cubierta ofrecen espacios exteriores adicionales, mientras que las persianas eléctricas y un avanzado sistema de alarma garantizan seguridad y tranquilidad. Ubicada dentro de una exclusiva comunidad cerrada, la propiedad goza de una excelente proximidad tanto a la playa como a prestigiosos campos de golf, lo que la convierte en una opción ideal para quienes buscan combinar ocio y exclusividad. Comodidades modernas como internet de alta velocidad (Wi-Fi) y una terraza privada con vistas al jardín, al campo de golf y al mar completan esta extraordinaria oferta en una de las zonas más codiciadas de Marbella.

### Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Golf
- ✓ Piscina

### Jardín

- ✓ Privado

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Renovado Recientemente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite

### Aparcamiento

- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

### Piscina

- ✓ Privada

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Categoría

- ✓ Lujo

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

































