

Ventas - Apartamento - Fuengirola

225.000€

Fuengirola

Apartamento



1



1



43 m2

Se vende precioso ático en la zona de Las Lagunas, una de las áreas más demandadas por su comodidad y excelente ubicación. Se trata de una zona consolidada con todos los servicios a mano como supermercados, comercios, colegios, restaurantes y transporte público, lo que permite disfrutar de una vida cómoda sin necesidad de utilizar el coche. Además, se encuentra a tan solo unos minutos andando del centro de Fuengirola, con acceso directo a su amplia oferta de ocio, playas y restauración. El piso cuenta con 1 dormitorio y 1 baño, ideal tanto como residencia habitual, inversión o segunda vivienda. Se sitúa en la última planta del edificio, lo que le aporta mayor privacidad, luminosidad y tranquilidad. Dispone de una amplia terraza con vistas completamente despejadas a la montaña y a la ciudad, un espacio perfecto para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. Como valor añadido, existe la posibilidad de instalar una escalera desde la terraza para acceder a la cubierta del edificio, donde se podría habilitar un solárium privado del mismo tamaño. Esta zona superior, que se puede apreciar en vídeo, se encuentra en buen estado y el edificio cuenta con pocos vecinos, lo que aumenta aún más la exclusividad y tranquilidad de la vivienda. La vivienda destaca también por sus magníficas conexiones, con acceso rápido a la autovía A-7 que conecta fácilmente con Málaga, Marbella y el resto de la Costa del Sol, facilitando tanto los desplazamientos diarios como los viajes. Una oportunidad única para vivir o invertir en una ubicación estratégica, con todo a tu alcance y un gran potencial de revalorización.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Campo

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Lavadero
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Aparcamiento

- ✓ Calle

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

Muebles

- ✓ Amueblada
- ✓ Parcialmente

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Cocina

- ✓ Equipada

Categoría

- ✓ Barato
- ✓ Inversion

















