

## Ventas - Casa - La Cala de Mijas

**895.000€**

La Cala de Mijas

Casa



3



3



296 m2



19000 m2

Encantadora finca en Entrerríos - naturaleza, privacidad y encanto andaluz Ubicada en el tranquilo entorno natural de Entrerríos, a tan solo 15 minutos de La Cala de Mijas, esta preciosa finca combina a la perfección el encanto rústico con el confort moderno. Construida en 2006 por el actual propietario, la vivienda destaca por sus materiales de calidad y detalles cuidadosamente seleccionados. En la planta baja encontramos un acogedor hall de entrada que da paso a un salón con suelo radiante, ideal para disfrutar durante todo el año. Las elegantes puertas de madera aportan carácter y calidez a la vivienda. La amplia cocina con zona de comedor tiene acceso directo al exterior y a la zona de barbacoa, perfecta para reuniones al aire libre. En esta planta también se encuentra una bodega. En la planta superior se sitúan tres dormitorios y dos baños, ofreciendo un espacio cómodo tanto para la familia como para invitados. La propiedad se asienta sobre una parcela de 19.000 m<sup>2</sup>, de los cuales 10.000 m<sup>2</sup> son suelo rústico. Rodeada de un entorno natural espectacular, es ideal para amantes de la naturaleza y especialmente para quienes buscan espacio para caballos. Además, dispone de un apartamento independiente de unos 35 m<sup>2</sup>. Actualmente no es accesible debido a un proceso de AFO en curso, pero puede reabrirse fácilmente. Características adicionales: Amplia zona de aparcamiento Dos pozos propios Sistema de riego Una excelente oportunidad para adquirir una finca con mucho potencial, en plena naturaleza y a poca distancia de la costa.

### Posición

- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf

### Climatización

- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

### Jardin

- ✓ Privado

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Lavadero
- ✓ Doble acristalamiento

### Seguridad

- ✓ Alarma

### Piscina

- ✓ Sitio para Piscina

### Muebles

- ✓ Parcialmente

### Aparcamiento

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado























































