Ventas - Apartamento - Marbella

475.000€

Marbella **Apartamento**

Comunidad: 1,296 EUR / año **IBI: 530 EUR / año** **Basura: 87 EUR / año**

 **2**  **1**  **60 m2**

CENTRO DE MARBELLA !!! Vivienda completamente reformada recientemente, con bonita y amplia entrada, con recibidor dando acceso al acogedor salón, desde donde se accede a una de las terrazas de la vivienda. La cocina tiene muebles de diseño y alta calidad, con electrodomésticos de primeras marcas. Consta de dos dormitorios, uno de ellos con terraza privada independiente de la anterior y un baño elegante y práctico con ducha y mampara. La vivienda está junto a la playa, en pleno paseo marítimo de Marbella y a 2 minutos del casco antiguo. En la parte alta del edificio se encuentra una terraza para poder tender, si se necesitase, además hay un trastero privado correspondiente a la propiedad. Por cierto, que se me olvidaba, la vivienda tiene aire acondicionado en frío y calor.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca del Mar

Orientación
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Portero Automático

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo














Decoración virtual realizada con IA.






Corbero


































Johnson
Johnson