

Ventas - Casa - Benahavís

1.750.000€

Benahavís

Casa

Comunidad: 5,880 EUR / año IBI: 820 EUR / año Basura: 150 EUR / año

 4

 4

 700 m2

 10000 m2

Villa contemporánea con vistas panorámicas al Mediterráneo y a La Concha. Esta villa de nueva construcción disfruta de una posición privilegiada en una esquina elevada dentro de un enclave residencial seguro en Benahavís. Su orientación este y sureste aporta luminosidad a los espacios interiores y enmarca vistas amplias hacia la costa y las montañas que la rodean. La propiedad se distribuye en dos plantas principales, un sótano y una terraza solárium. La planta baja ofrece un espacio de estar diáfano con cocina integrada y salida directa al jardín privado, que cuenta con un comedor exterior y piscina. La planta superior alberga el dormitorio principal con vestidor y baño en suite, junto con dos dormitorios adicionales que comparten un baño. Todas las estancias acceden a terrazas que capturan el paisaje. La terraza solárium disfruta de vistas panorámicas abiertas y ofrece un entorno ideal para el descanso. El nivel sótano incluye una amplia sala polivalente adecuada para sala de cine, zona de ocio o aficiones, un dormitorio de invitados con baño en suite, sala de máquinas y trastero. La propiedad dispone de suelo radiante, aire acondicionado y piscina privada. La villa se entrega completamente amueblada y lista para entrar a vivir. Su ubicación permite un acceso cómodo a reconocidos campos de golf, al casco urbano de Benahavís y a las playas y marina de Puerto Banús.

- Piscina**

 - ✓ Privada
- Climatización**

 - ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ Calefacción Central.
- Vistas**

 - ✓ Mar
 - ✓ Montaña
 - ✓ Panorámicas
 - ✓ Jardín
 - ✓ Urbanas
- Características**

 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ Trastero
 - ✓ Baño En-Suite
- Cocina**

 - ✓ Equipada
- Jardin**

 - ✓ Comunitario
 - ✓ Privado
 - ✓ Paisajista
- Seguridad**

 - ✓ Recinto Cerrado
 - ✓ Alarma
- Aparcamiento**

 - ✓ Garaje
- Categoría**

 - ✓ Golf

































