

## Ventas - Casa - Riviera del Sol

# 599.000€

Riviera del Sol

Casa



3



2



131 m2



110 m2

CASA ADOSADA DE NUEVA CONSTRUCCIÓN (2025) EN REVIERA DEL SOL Casa adosada de nueva construcción (2025) en Riviera del Sol con una ubicación excelente. La casa se terminó en diciembre de 2025 y consta de dos plantas con un pequeño jardín de 110 m<sup>2</sup>. Dispone de aparcamiento privado con capacidad para dos coches. Se accede a la planta superior mediante un recibidor y un aseo de cortesía. A continuación, se da acceso a la cocina y al salón, desde donde se disfruta de vistas parciales al mar. Junto al salón hay una terraza de 24 m<sup>2</sup> orientada al sur, por lo que recibe mucho sol. Desde el salón, una amplia escalera recta conduce a la planta baja, donde se encuentra un espacioso recibidor con acceso independiente al jardín. Además, hay tres dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. Un baño cuenta con bañera y el otro con cabina de ducha. También hay un amplio armario con desagüe, tomas de agua y electricidad para lavadora y secadora. Hay espacio para aspiradora, etc. Desde el pasillo de la planta baja se accede al jardín, que cuenta con una pequeña terraza cubierta de 9 m<sup>2</sup> y un jardín de 110 m<sup>2</sup>. Además, se tiene acceso a una piscina comunitaria, un espacio de coworking y un gimnasio. También hay una zona de juegos infantiles. La playa está a unos 2,7 km.

### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ No Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar

### Jardin

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

### Estado

- ✓ Nueva Construcción

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Doble acristalamiento

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Aparcamiento

- ✓ Libre
- ✓ Privado























