

## Ventas - Casa - Estepona

# 625.900€

Estepona

Casa

IBI: 287 EUR / año



2



2



97 m2

Casa Adosada en el Encanto de Estepona\*\* Descubre esta maravillosa casa adosada ubicada en el corazón del casco antiguo de Estepona. Con tres plantas que ofrecen un diseño funcional y acogedor, esta propiedad es perfecta para quienes buscan un hogar con carácter. La casa esta construida con los mejores materiales. En la planta baja, un amplio salón comedor con chimenea invita a disfrutar de momentos inolvidables en familia, mientras que la cocina, también espaciosa, cuenta con un práctico lavadero. Un aseo adicional completa esta planta, ideal para visitas. Consta tambien de leñero. Subiendo a la primera planta, encontrarás dos luminosos dormitorios equipados con armarios empotrados. Uno de ellos cuenta con aire acondicionado para los días más calurosos, mientras que el otro ofrece el calor reconfortante de la chimenea, creando un ambiente acogedor en cualquier época del año. En esta planta también hay un baño completo que brinda comodidad a los residentes. La segunda planta es un espacio versátil que puede adaptarse a tus necesidades. Con una estancia que incluye una zona de cocina, tienes la opción de convertirla en un tercer dormitorio o un estudio privado. Además, cuenta con un amplio armario de testero a testero para maximizar el almacenamiento. Desde aquí, accedes a una espectacular terraza que ofrece vistas panorámicas del pintoresco pueblo de Estepona, perfecta para relajarse al aire libre. Con 115 m<sup>2</sup> construidos y 97 m<sup>2</sup> útiles, esta casa es una oportunidad única en el mercado inmobiliario. No dejes pasar la ocasión de vivir en una propiedad que combina encanto, comodidad y ubicación inmejorable. ¡Ven a visitarla y enamórate de tu nuevo hogar! Adosada, Estepona, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 97 m<sup>2</sup>, Terraza 20 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Área Comercial, Pueblo, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Excelente. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea. Vistas : Montaña, Campo, Panorámicas, Calle. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Lavadero. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Ganga, Casas de vacaciones, Inversion.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Calle

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero

### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

### Estado

- ✓ Excelente

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

### Cocina

- ✓ Equipada







































