# Ventas - Apartamento - Mijas Costa

# 399.000€

**Mijas Costa** **Apartamento**

**Comunidad: 2,100 EUR / año** **IBI: 633 EUR / año** **Basura: 81 EUR / año**

 **4**  **2.5**  **136 m2**  **20 m2**

Descubre este espectacular dúplex en venta en la codiciada zona de Mijas Costa, una propiedad que combina confort, amplitud y un entorno privilegiado no lejos del mar. Ubicado en una luminosa y cuidada urbanización con piscina comunitaria y jardines, este magnífico apartamento de 4 dormitorios es ideal tanto como residencia habitual como inversión. Su distribución en dos plantas ofrece espacios pensados para disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo. En el exterior, la vivienda cuenta con un encantador jardín privado con zona de descanso, barbacoa y comedor al aire libre, perfecto para reuniones con familia y amigos. Además, en la planta superior encontrarás una agradable terraza con vistas al mar, ideal para relajarte con una copa de vino o disfrutar de momentos de tranquilidad. El interior destaca por su amplio y moderno salón, decorado con estilo y diseñado para el confort, con acceso directo a la terraza. La cocina independiente está completamente equipada, pensada para el día a día y para estancias prolongadas, con electrodomésticos de calidad y gran funcionalidad. La vivienda también dispone de conexión Wi-Fi y espacio de trabajo, ideal para quienes teletrabajan. La zona de descanso ofrece 4 dormitorios dobles, todos con armarios empotrados. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y acceso a terraza, mientras que otro de los dormitorios también disfruta de vistas al mar. En total, la propiedad dispone de 2 baños completos y un aseo adicional, todos con acabados modernos. Entre sus extras destacan el aire acondicionado, plaza de garaje privada cubierta, lavadora y la posibilidad de admitir mascotas, lo que la convierte en una vivienda cómoda y versátil. La ubicación es inmejorable: a pocos minutos en coche de playas como Playa de Cabopino y Calahonda Beach, así como de prestigiosos campos de golf como Miraflores Golg y Cabopino Golf . Una propiedad única que ofrece calidad de vida, tranquilidad y cercanía a todos los atractivos de la Costa del Sol. Ideal para quienes buscan un hogar junto al mar o una excelente oportunidad de inversión.

**Posición**
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sureste

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

**Vistas**
- ✔ Vistas a Piscina

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Barbacoa

**Muebles**
- ✔ Opcionales

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Privado

**Seguridad**
- ✔ Alarma

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo

**Categoría**
- ✔ Reventa





























