

## Ventas - Casa - Coín

# 229.000€

Coín

Casa

IBI: 267 EUR / año

Basura: 117 EUR / año



3



2



83 m2



164 m2

Casa adosada de una sola planta en buen estado, situada en una urbanización muy tranquila a las afueras de Coín. La propiedad ofrece 3 dormitorios, 1 baño, una cocina completamente equipada y un lavadero independiente. El amplio salón-comedor cuenta con aire acondicionado y una estufa de leña, lo que proporciona un espacio confortable durante todo el año, y se abre directamente a una terraza privada trasera, ideal para relajarse o recibir invitados. Ubicada en una zona muy conveniente, tanto Coín como Alhaurín el Grande están a solo 10 minutos en coche. La costa se encuentra a unos 20 minutos, mientras que la ciudad de Málaga y el aeropuerto están a tan solo 30 minutos, lo que convierte esta propiedad en una residencia permanente ideal, casa de vacaciones o inversión para alquiler.

### Posición

- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Reventa

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Calle

### Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada

### Aparcamiento

- ✓ Calle

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable











