

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

**995.000€**

**Fuengirola**

**Apartamento**



**2**



**2**



**252 m2**

Descubre elevado Mediterránea viviendo en este impresionante ático en Reserva del Higuierón, idealmente situado a solo 400 metros de distancia de las playas de Fuengirola. Esta hermosa residencia de dos dormitorios combina el estilo contemporáneo con comodidad sin esfuerzo, ofreciendo vistas panorámicas al mar y un sentido excepcional del espacio. El solárium privado, completo con un jacuzzi, ofrece el entorno perfecto para relajarse, entretener o simplemente disfrutar de las vistas desde el amanecer hasta el atardecer. En su interior, el apartamento cuenta con un diseño luminoso de planta abierta, donde las zonas de estar y cocina están perfectamente integradas y mejoradas por grandes ventanales que llenan la casa con luz natural. También se incluyen dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero para mayor comodidad. La propiedad forma parte de una comunidad cerrada segura con vigilancia las 24 horas, garantizando un ambiente de vida tranquilo y privado. Los jardines y zonas verdes de paisaje crean un ambiente tranquilo y de estilo resort a lo largo del desarrollo. Los residentes tienen acceso a una amplia gama de servicios de alta calidad, incluyendo un gimnasio totalmente equipado, instalaciones de spa, salones comunitarios elegantes y espacios de coworking. Las zonas al aire libre incluyen piscinas, terrazas solares y jardines muy bien mantenidos, diseñados para aprovechar al máximo el clima excepcional de la Costa del Sol, junto con rutas de senderismo y ciclismo para un estilo de vida activo. Perfectamente situado, el ático está cerca de algunas de las mejores playas de la Costa del Sol y a poca distancia de restaurantes, tiendas, escuelas y servicios esenciales. Con acceso directo a la autopista AP-7, el aeropuerto de Málaga está a solo 15 minutos en coche, mientras que la ciudad de Málaga y Marbella se pueden llegar en unos 25 minutos. Situado en la zona animada y deseable de Fuengirola, esta propiedad ofrece una excelente combinación de diseño moderno, ubicación privilegiada, y la vida costera relajada — ideal como hogar permanente, un retiro de vacaciones, o una oportunidad inteligente de inversión.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Baño

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Orientación**

- ✓ Sur

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Paddle Tenis
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

**Estado**

- ✓ Excelente

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo























